

## **CAMBIO DE PROPIETARIO**

### **SI EL PREDIO ES PROPIEDAD**

1. SOLICITARLO POR ESCRITO DIRIGIDO AL: C. J. GUADALUPE GARCÍA GÓMEZ. DIRECTOR DEL OPD SAPASNIR.
2. IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL TITULAR.
3. CONTRATO DE COMPRAVENTA Y/O ESCRITURA PÚBLICA.
4. IMPUESTO PREDIAL AL CORRIENTE.
5. TRASLADO DE DOMINIO.
6. FACTURA DE PAGO DE AGUA AL CORRIENTE.
7. EN AUSENCIA DEL TITULAR PRESENTAR CARTA PODER CON FIRMA DE DOS TESTIGOS E IFE DE TODOS.

### **SI EL PREDIO ES EJIDO**

1. SOLICITARLO POR ESCRITO DIRIGIDO AL: C. J. GUADALUPE GARCÍA GÓMEZ. DIRECTOR DEL OPD SAPASNIR.
2. IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL TITULAR.
3. CONSTANCIA EJIDAL Y/O CONTRATO DE SESIÓN DE DERECHOS.
4. TÍTULO DE PROPIEDAD DEL DUEÑO ANTERIOR Y/O CONSTANCIA DE DOMICILIO EMITIDA POR EL DELEGADO DE LA COLONIA.
5. FACTURA DE PAGO DE AGUA AL CORRIENTE.
6. EN AUSENCIA DEL TITULAR PRESENTAR CARTA PODER CON FIRMA DE DOS TESTIGOS E IFE DE TODOS.

### **SI ES CAMBIO A RAZÓN SOCIAL**

1. SOLICITARLO POR ESCRITO DIRIGIDO AL: C. J. GUADALUPE GARCÍA GÓMEZ. DIRECTOR DEL OPD SAPASNIR.
2. ACTA CONSTITUTIVA.
3. CONTRATO DE ARRENDAMIENTO.
4. CÉDULA FISCAL.
5. FACTURA DE PAGO DE AGUA AL CORRIENTE.
6. CARTA PODER /IFE Y/O INE).

**NOTAL: TODA LA DOCUMENTACIÓN SE PRESENTA EN COPIA. PAGO DE DERECHOS \$345.94.**